



VÝROČNÍ ZPRÁVA

**za hospodářský rok 2022/2023
období od 1. dubna 2022 do 31. března 2023**

společnosti DAICH spol. s r.o.

1. ÚVOD

Společnost s ručením omezeným DAICH spol. s r.o. byla zapsána 27.září 1991 do obchodního rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C, vl.429.

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno:	DAICH spol.s r.o.
Sídlo:	Železná 366, 390 02 Tábor-Čekanice
IČO:	424 07 559
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Základní kapitál:	1 458 000,-Kč
Společníci:	Miroslav Dastych – 100%
Statutární orgán:	jednatel Tomáš Křížek jednatel Josef Kubík
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování silniční doprava pro cizí potřeby v rozsahu: nákladní vnitrostátní doprava podnikání v oblasti nakládání s odpady vyjma nebezpečných nákup zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

DAICH spol. s r.o. je společnost stavební, zaměřená především na výstavby inženýrských sítí.

3. REALIZOVANÉ VÝZNAMNÉ ZAKÁZKY V UPLYNULÉM OBDOBÍ

SOMPO, a.s.	skládka odpadů Hrádek u Pacova
Město Sezimovo Ústí	rekonstrukce ulice Pod Vrbou
Sdružení pro likvidaci Dačice	rozšíření skládky Borek-V. etapa
Eurovia, a.s.	obchvat ulice Vožická, Tábor
Swietelsky s.r.o.	modernizace silnice II/137-průtah Slapy
Obec Komárov	Výstavba ČOV

4. HODNOCENÍ UPLYNULÉHO ROKU

Společnost DAICH spol. s r.o. dosáhla obrátu za uplynulé období ve výši 140 873 tis. Kč, což představuje snížení oproti roku předchozímu o cca 35,7%. Vzhledem k mimořádným okolnostem, které tento hospodářský rok provázely (především válečný konflikt na Ukrajině, vysoká inflace, snížená dostupnost nových stavebních zakázek) hodnotí vedení společnosti dosažený hospodářský výsledek jako velmi dobrý.

Dosažený disponibilní zisk činí 4 303 tis. Kč.

V uplynulém období společnost pořídila dlouhodobý hmotný majetek v celkové výši 8 080 tis. Kč

5. VÝZNAMNÉ ZMĚNY VE VEDENÍ SPOLEČNOSTI V UPLYNULÉM ROCE

V uplynulém období nedošlo ke změně ve vedení společnosti.

6. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ

Vzhledem k situaci na stavebním trhu, a situaci na trhu práce, lze stále jen těžko předvídat další vývoj společnosti. Situace na trhu stavebních zakázek bude v příštích letech ovlivněna opětovně mimo jiné důsledky války na Ukrajině a jejími dopady na hospodářskou situaci. Bude docházet k dalšímu růstu cen vstupů a může se také přetrvávat nižší dostupnost některých vstupů (ocel, cement, ale i jiné). Lze také v důsledku těchto vlivů očekávat další tlak na snižování realizačních cen. Společnost bude muset pružně reagovat na tuto skutečnost především dalším zvyšováním produktivity práce. Největším úkolem společnosti v příštích letech bude především udržení ziskového hospodaření společnosti.

7. VÝZKUM A VÝVOJ

V uplynulém období nebyl ve společnosti realizován výzkum a vývoj.

8. ORGANIZAČNÍ SLOŽKA

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

9. AKTIVITY V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ

V oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů dodržuje společnost všechny platné zákony a nařízení. Pravidelnou údržbou a inovací se snaží, aby minimalizovala svůj vliv na ekosystémy, v nichž působí. Konkrétní úkoly v oblasti ochrany životního prostředí nebyly uloženy.

10. INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ VLASTNÍCH AKCIÍ A JINÝCH MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ OVLÁDAJÍCÍ OSOBY

Jako osoba ovládaná nevlastní společnost obchodní podíl osoby ovládající.

11. ZPRÁVA O AUDITU

V účetním období 2022-2023 měla společnost povinnost mít účetní závěrku ověřenu auditorem. Zpráva auditora o ověření řádné účetní závěrky k 31.březnu 2023, roční účetní závěrka k 31.březnu 2023 a zpráva o vztazích mezi propojenými osobami tvoří přílohu této zprávy. Auditorem určila valná hromada p. Ing. Janu Krafčíkovou, oprávnění KAČR č. 1551.

V Táboře 27. 6. 2023



Josef Kubík
jednatel společnosti

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro společníka společnosti DAICH spol. s r.o.

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti DAICH spol. s r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. březnu 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv společnosti DAICH spol. s r.o. k 31. březnu 2023 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mojí zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Českých Budějovicích dne 28. srpna 2023



Ing. Jana Krafčíková
Odpovědný auditor
Oprávnění KA ČR č. 1551

Žerotínova 664/19
370 04 České Budějovice

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.3.2023
(v celých tisících Kč)
IČ: 42407559

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
Sestaveno dne: 13.6.2023

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání účetní jednotky: Stavebnictví

Spisová značka: C 429

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky

DAICH spol. s r.o.

Železná 366

Tábor 2

39002

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	180 212	38 539	141 673	160 490
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	90 138	38 539	51 599	49 824
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	90 138	38 539	51 599	49 824
1.	Pozemky a stavby	15	15 923	1 565	14 358	14 909
1.1.	Pozemky	16	459		459	462
1.2.	Stavby	17	15 464	1 565	13 899	14 447
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	74 170	36 974	37 196	33 736
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	45		45	45
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	45		45	45
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24				1 134
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				1 134
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	89 452		89 452	109 983
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	6 261		6 261	5 429
1.	Materiál	39	2 907		2 907	3 195
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	3 354		3 354	2 234
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	49 319		49 319	52 607
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	19 151		19 151	20 335
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	2 490		2 490	3 677
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	16 661		16 661	16 658
5.4.	Jiné pohledávky	56	16 661		16 661	16 658
2.	Krátkodobé pohledávky	57	30 168		30 168	32 272
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	26 845		26 845	29 233
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	3 323		3 323	3 039
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	3 210		3 210	2 903
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	113		113	136
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	33 872		33 872	51 947
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	328		328	407
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	33 544		33 544	51 540
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2. + D.3.)	78	622		622	683
1.	Náklady příštích období	79	622		622	683

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	141 673	160 490
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	117 843	116 540
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	1 458	1 458
1.	Základní kapitál	04	1 458	1 458
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	146	146
1.	Ostatní rezervní fondy	16	146	146
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	111 936	100 609
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	111 936	100 609
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	4 303	14 327
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	23 334	43 885
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	1 623	5 029
4.	Ostatní rezervy	28	1 623	5 029
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	21 711	38 856
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	7 019	8 456
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	252	1 912
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	947	778
8.	Odložený daňový závazek	40	5 299	5 245
9.	Závazky - ostatní	41	521	521
9.1.	Závazky ke společníkům	42	521	521
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	14 692	30 400
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	1 659	2 775
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	3	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	9 923	22 830
8.	Závazky ostatní	55	3 107	4 795
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	1 914	2 510
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	1 018	1 390
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	175	759
8.6.	Dohadné účty pasivní	61		131
8.7.	Jiné závazky	62		5
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	496	65
1.	Výdaje příštích období	67	496	65



Podpisový záznam

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 31.3.2023

(v celých tisících Kč)

IČ: 42407559

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 13.6.2023

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání účetní jednotky: Stavebnictví

Spisová značka: C 429

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky

DAICH spol. s r.o.

Železná 366

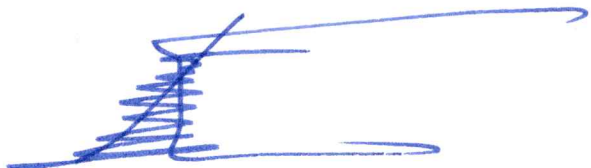
Tábor 2

39002

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	138 196	212 225
II.	Tržby za prodej zboží	02	15	0
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	95 635	158 617
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	5	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	31 372	38 881
3.	Služby	06	64 258	119 736
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-1 120	-1 911
C.	Aktivace (-)	08	-2 433	-1 824
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	38 403	37 725
D.1.	Mzdové náklady	10	28 759	28 287
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	9 644	9 438
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	9 644	9 438
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	4 583	3 205
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	4 583	3 205
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	4 583	3 205
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	2 043	6 981
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 344	5 921
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	474	436
3.	Jiné provozní výnosy	23	225	624
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	764	5 064
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	589	2 544
2.	Prodaný materiál	26	610	507
3.	Daně a poplatky	27	182	578
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-3 405	21
5.	Jiné provozní náklady	29	2 788	1 414
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	4 422	18 330
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	494	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	494	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J.2.)	43	101	181
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	101	181
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	124	10
K.	Ostatní finanční náklady	47	597	401
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-80	-572
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	4 342	17 758

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	39	3 431
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	-15	2 553
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	54	878
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	4 303	14 327
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	4 303	14 327
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	140 872	219 216

Podpisový záznam




Příloha účetní závěrky

sestavená k rozvahovému dni 31. 3.2023

v obchodní firmě:

DAICH spol. s r.o.

Základní východisko pro vypracování účetní závěrky

V příloze jsou uvedeny pouze významné údaje (§ 19 odst. 6 zák. o účetnictví) pro posouzení finanční, majetkové situace a výsledku hospodaření účetní jednotky z hlediska externích uživatelů. Za významný číselný údaj se považuje položka účetní závěrky přesahující částku vypočtenou jako 1% obratu společnosti, tj. částku 1 409 tis.Kč. V této příloze může být uvedeno i číslo nižší než 1% z důvodu významnosti pro úsudek či rozhodování uživatele. Částky jsou uvedeny v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Účetnictví je vedeno na základě právních předpisů platných na území České republiky.

I. Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Název: DAICH spol.s r.o.
Sídlo: Železná 366
390 02 Tábor - Čekanice

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 42407559

Rozvahový den: účetní závěrka je sestavena ke dni 31.03.2023

Okamžik sestavení účetní závěrky: 13.06.2023

Datum vzniku společnosti: 27.09.1991

Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, Česká republika, číslo vložky 429, oddíl C

Předmět podnikání v celém rozsahu zapsaném v obchodním rejstříku:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

V účetním období nebyly provedeny změny ani dodatky v obchodním rejstříku

Členové statutárních orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Příjmení	Jméno	Datum vzniku funkce
Jednatel	Křížek	Tomáš	01.08.2012
Jednatel	Kubík	Josef	04.01.2007

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20% - společnost nemá

Smluvní dohody mezi společníky zakládající rozhodovací právo: nejsou
Společnost neuzavřela žádné významné transakce se spřízněnou stranou, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídících pracovníků	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet zaměstnanců	54	55	6	6
Mzdové náklady	28 759	28 287	XXXX	XXXX
Odměny členům statut. orgánů společnosti	0	0	XXXX	XXXX
Náklady na sociální a zdrav.pojištění	9 644	9 438	XXXX	XXXX
Osobní náklady celkem	38 403	37 725	0	0

Konkrétní výše mzdových nákladů a odměn stat. orgánů nezveřejňujeme, bylo by tak umožněno zjištění konkrétní fin. situace konkrétního člena orgánu.

4. Poskytnutá plnění či jiná plnění.

Členům statutárního orgánu nebyly poskytnuty jakékoliv zálohy, závdavky, zápůjčky, zajištění ani úvěry ani ostatní plnění jak v peněžní, tak v nepeněžní formě.

II. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Příložená individuální účetní závěrka (*nekonsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění.

1. Způsob ocenění majetku.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady spojené s jeho pořízením. **Do ocenění majetku nevstupují úroky z úvěrů spojených s pořízením tohoto majetku.**

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného nad 80. tis. Kč a nehmotného majetku nad 120 tis. Kč zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

Samostatné movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok se zahrnují do dlouhodobého hmotného majetku, pokud jejich ocenění přesáhne částku 80 tis. Kč

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídající běžným podmínkám jeho používání.

U hmotného majetku, pořízeného do 31.03.2005 jsou účetní odpisy rovny daňovým. Tato metodika bude použita do odepsání tohoto majetku.

Daňové odpisy – používá se metoda lineárního a zrychleného odepisování podle ustanovení zákona číslo 586/1991 Sb. o daních z příjmů.

Systém odpisování drobného dlouhodobého majetku – neodepisuje se

O majetku, jehož ocenění u hmotného majetku nepřesahuje 80.000,- Kč je účtováno jako o materiálu a je účtován do nákladů společnosti na účet 501 – Spotřeba materiálu.

O majetku, jehož ocenění u nehmotného majetku nepřesahuje 120.000,- Kč je účtováno jako o službách a je účtován do nákladů společnosti na účet 518 – Služby.

Ocenění majetku vytvořeného vlastní činností.

Majetek vytvořený vlastní činností je oceňován vlastními náklady.

Účtování zásob

skladový materiál	prováděno způsobem A, evidence zásob	účet 112
ostatní:	prováděno způsobem B, evidence zásob	účet 501 07

Druhy nákladů souvisejících s pořízením zásob, které se zahrnují do pořizovací ceny nakupovaného materiálu: náklady na přepravné, provize apod.

Nedokončená výroba se oceňuje skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové, osobní náklady a ostatní přímé přiřaditelné náklady (subdodávky, dopravné..).

Výdej zásob ze skladu je účtován prostřednictvím skladových karet 50105/11200 v průměrných cenách.

Ocenění cenných papírů a majetkových účastí:

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti, které by oceňovala.

Pohledávky

Pohledávky se účtují při svém vzniku ve své jmenovité hodnotě, pohledávky nabyté za úplatu pořizovací cenou. Ke konci rozvahového dne se ocenění pochybných pohledávek snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů. Opravné položky jsou v rozvaze vykázány ve sloupci korekce. Ke dni účetní závěrky nejsou opravné položky účtovány.

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Druh majetku oceněný v sled. úč.období reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
Dlouhodobý hmotný majetek nabytý bezúplatně po skončení leasingových smluv	§25 odst.1 písm. k) zákona č. 563/1991 Sb.

3. Opravné položky k majetku.

Zákonné opravné položky jsou tvořeny dle zákona o rezervách č. 593/1992 Sb.

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek.

4. Přepočet cizích měn na českou měnu.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu kurzem devizového trhu stanoveným na základě devizového kurzu České národní banky.

Při převodu cizích měn na českou měnu používá společnost pevný kurz ČNB platný pro první pracovní den v měsíci. K rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 03. vyhlášeným Českou národní bankou.

5. Splatná a odložená daň z příjmů

Splatná daň z příjmu se počítá vynásobením základu daně a sazby daně stanovené zákonem o daních z příjmů. Základ daně je tvořený účetním výsledkem hospodaření, který se zvyšuje nebo snižuje o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

Odložená daň se vykazuje u všech dočasných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jeho daňovou hodnotou. Výše odložené daně bude v následujících několika zdaňovacích obdobích narůstat vzhledem k velkému množství nakoupeného dlouhodobého majetku, jehož daňové odpisy jsou rychlejší než odpisy účetní.

6. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování.

Oproti předcházejícím účetním obdobím nedošlo v účetním roce 2022/23 z důvodu novelizace účetních předpisů k žádným podstatným změnám, ani k odchylkám proti minulému účetnímu období.

7. Způsob vypořádání hospodářského výsledku.

Navrhuje se rozdělení zisku dle návrhu jednatele společnosti.

Výsledek hospodaření za účetní období 2021-22 byl použit dle rozhodnutí valné hromady a byly z něho vyplaceny podíly na zisku.

Návrh na rozdělení výsledku hospodaření běžného období:

- převod do nerozděleného zisku minulých let s možnou následnou výplatou podílu na zisku

III. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti.

Úvěry od nebankovní společnosti

Rok splatnosti	Výše nesplaceného úvěru
Do 1 roku	1.659
Nad 1 rok	252

2. Významné události po datu účetní závěrky

Dne	Obsah změny	Vliv změny na údaje uvedené v rozvaze	Vliv změny na údaje uvedené ve Výkazu zisků a ztrát	Peněžní vyjádření změny
Nejsou				

3. Doplnující údaje o hmotném a nehmotném majetku

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu:
společnost ke dni účetní závěrky již nemá.

Běžné období						
Název majetku	Doba trvání smlouvy	Rok zahájení	Součet splátek za celou dobu leasingu	Uhrazené splátky ke konci rozvahového dne	Budoucí splátky	
					splatné do 1 roku	splatné po 1 roce
Celkem			0	0	0	0

Dlouhodobý majetek najatý formou operativního pronájmu ve sledovaném účetním období účetní jednotka neměla.

Dlouhodobý majetek pořízený formou úvěru

	Rok splatnosti	Výše nesplaceného Úvěru	Poskytovatel úvěru uplatňuje zástavní právo
Válec Ammann	2024	744	Ano
Mercedes Benz S 400	2024	698	Ano
Rypadlo Komatsu PV 160	2023	143	Ano
Tatra T158	2023	327	Ano

Jiný majetek společnosti není zatížen zástavním právem.

Přehled dlouhodobého majetku dle jednotlivých druhů v pořizovacích cenách a zůstatkových cenách

Druh majetku	Pořizovací cena					Oprávký	Zůstatková cena
	Poč.stav k 01.04.2022	Pořízení 2022/23	Převod mezi skupinou	Vyřazení 2022/23	Konečný stav	Konečný stav	Konečný stav
	v tis. Kč	(+)	(+)	(-)	k 31.03.2023	k 31.03.2023	k 31.03.2023
Budovy, haly, stavby	15 464	0	0	0	15 464	1 565	13 899
Stroje, přístroje a zařízení	34 435	4 282	0	1 635	37 082	19 335	17 747
Dopravní prostředky	34 161	3 798	0	1 052	36 907	17 458	19 449
Inventář	121	0	0	0	121	121	0
Drobný majetek	60	0	0	0	60	60	0
Pozemky	462	0	0	3	459	0	459
Umělecká díla	45	0	0	0	45	0	45
Celkem	84 748	8 080	0	2 690	90 138	38 539	51 599
Z toho majetek dle smlouvy o výpůjčce po dobu zajištění majetku převodem práva							
Válec Ammann	2 345	0	0	0	2 345	547	1 798
Mercedes Benz S 400	2 456	0	0	0	2 456	342	2 114
Komatsu PV160-10	3 988	0	0	0	3 988	836	3 152
Tatra T815	3 060	0	0	0	3 060	742	2 318
Celkem	11 849	0	0	0	11 849	2 467	9 382

Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze:

Evidovaný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a jehož ocenění nedosahuje u hmotného majetku 80.000,- Kč a u nehmotného majetku částku 120.000,- Kč

	Pořizovací cena
Pořízený v předchozích účetních obdobích	4 768
Pořízený v daném účetním období	372
Vyřazený v daném účetním období	162
Celkem	4 978

Rozpis majetku zatíženého zástavním právem

je uveden v tabulce „Přehled dlouhodobého majetku dle jednotlivých druhů v pořizovacích cenách a zůstatkových cenách“. Jiný majetek společnosti zatížen zástavním právem není.

Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

společnost nemá

Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti: společnost nemá.

4. Vlastní kapitál

Základní kapitál – společnost s ručením omezeným

Společník	Výše podílu	Nesplacený vklad	Lhůta splatnosti
Miroslav Dastych	100%	0	

Výkaz „Přehled o změnách vlastního kapitálu“ je přiložen k této příloze v účetní závěrce.

5. Pohledávky a závazky

Pohledávky z obchodního styku (brutto stav)

Souhrnná výše pohledávek	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Dlouhodobé	Krátkodobé	Dlouhodobé	Krátkodobé
Do lhůty splatnosti	2 490	26 790	3 677	29 233
Po lhůtě splatnosti	0	55		0
Celkem	2 490	26 845	3 677	29 233
Z toho pohledávky se lhůtou splatnosti nad 5 let	0		0	

Dlouhodobé pohledávky

- Z obchodních vztahů – jedná se o tzv. zádržné (pozastávky) na základě smluv o dílo. Toto zádržné je vázáno buď na odstranění vad a nedodělků díla nebo na konec záruční doby díla.
- Jiné pohledávky – jedná se o poskytnutou půjčku spřízněné společnosti DAS reality a.s. ve výši 16.621 tis. Kč a dále o kauce společnosti CCS a ŘSD (39 tis.)

Dohadné účty aktivní – Obsahem této položky ke dni závěrky jsou pojistná plnění a úhrady za stavební práce, na která vznikl nárok v účetním období 2022/23 ale proplaceny nebo předány a převzaty byla až v roce následujícím. Ke dni účetní závěrky za období 2022/23 se nevyskytují. (Rok 2021/22 – 0 tis. Kč).

Závazky z obchodních vztahů

Souhrnná výše závazků	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Dlouhodobé	Krátkodobé	Dlouhodobé	Krátkodobé
Do lhůty splatnosti	947	8 384	778	19 826
Po lhůtě splatnosti	0	1 539	0	3 004
Celkem	947	9 923	778	22 830
Z toho závazky splatné nad 5 let			420	

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů představují tzv. zádržné (pozastávky) na základě smluv o dílo. Toto zádržné je vázáno buď na odstranění vad a nedodělků díla nebo na konec záruční doby díla.

Společnost nemá splatné závazky ze sociálního zabezpečení, zdravotního pojištění a daňových nedoplatků.

Dohadné účty pasivní – došlo k změně stavu této položky, a to ke snížení zůstatku. Jsou zde účtovány především náklady za elektrickou energii, plyn, vodné a stočné, které nebyly dosud fakturovány. K 31.03.2023 se nevyskytují, byly vyžádány mimořádné fakturace.
(rok 2021/22 – 131 tis.Kč)

Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

(záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru, akreditivu nebo směnečného práva, pokud není tvořena účetní rezerva)

Společnost nemá žádné významné potencionální ztráty ani soudní spory, na které by nebyla v účetnictví vytvořena rezerva nebo závazky, jejichž realizace závisí na uskutečnění nejisté budoucí události. Společnost nemá žádné závazkové vztahy (pohledávky ani dluhy) ani podmíněné závazkové vztahy, které by nebyly uvedeny v rozvaze.

Společnost neposkytla žádná zajištění ani záruky, včetně věcných ve prospěch třetí osoby.

Typ záruky	Příjemce záruky	Běžné období	Minulé období
Nejsou			

Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva:

Popis nejisté skutečnosti	Ovlivňující faktory	Odhad finančního dopadu
společnost nemá		

6. Opravné položky

Druh opravné položky	Stav k 1.4.2022	Změna stavu opravných položek			Stav k 31.3.2023
		Celkem (+/-)	z toho: tvorba (+)	z toho: čerpání (-)	
Pohledávky - zákonné	0	0	0	0	0
Pohledávky - účetní	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0

7. Rezervy

	PS 1.4.2022	Tvorba	Čerpání	KS 31.3.2022
Rezervy na opravy HIM	0	0	0	0
Ostatní rezervy	5 029	0	3 406	1 623
Celkem	5 029	0	3 406	1 623

V minulých účetních obdobích byla vytvořena rezerva na rizika vyplývající z probíhajícího soudního sporu s obchodním partnerem, který uplatňuje nárok na reklamační plnění, který ale dle názoru naší společnosti není po právu. Vzhledem ke složitosti celého případu a o ohledem na princip opatrnosti v účetnictví byla provedena tvorba rezervy ve výši předpokládaných nákladů včetně nákladů na soudní výlohy pro případ neúspěchu v daném sporu. V tomto účetním období nebyly tvořeny rezervy.

8. Výnosy z běžné činnosti

	Tuzemsko	EU	Zahraničí	Celkem
Tržby za prodeje dl.majetku	516	828	0	1 344
Tržby z prodeje materiálu	474	0	0	474
Tržby z prodeje služeb	138 196	0	0	138 196
Ostatní výnosy	1 687	0	0	1 687
Celkem	140 873	828	0	141 701

Žádná položka výnosů ani nákladů nebyla svým objemem mimořádná.

9. Výdaje vynaložené ve sledovaném účetním období na výzkum a vývoj

	Druh výzkumné činnosti	
Nebyly		

10. Informace o celkových nákladech na odměny auditorské společnosti

Položka	Částka
Povinný audit	60

11. Významné události po rozvahovém dni

Na počátku roku 2020 byla potvrzena existence nového koronaviru (Covid-19), který se rozšířil do celého světa, včetně České republiky a způsobil narušení mnoha podnikatelských a hospodářských aktivit. Tato situace se již uklidnila a zdá se, že došlo ke stabilizaci situace. Nicméně nadále je vedením společnosti pozorně monitorována.

Bohužel se stále neuklidnila situace na Ukrajině, kde probíhá válka s Ruskem a toto se negativně projevilo na hospodaření společnosti v hospodářském roce 2022/23 a to především snížením dosaženého disponibilního zisku vlivem vysoké inflace a nejistoty v dodavatelských řetězcích.

Proto bude nutné i v nadcházejícím hospodářském roce situaci podrobně sledovat a vyhodnocovat a nadále snižovat náklady společnosti a zvyšovat produktivitu práce a tím přispívat k eliminaci shora uváděných dopadů na společnost.

Kromě výše uvedeného nejsou vedení společnosti známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. březnu 2023.

12. Časové rozlišení

Náklady příštích období - došlo ke snížení zůstatku této položky.

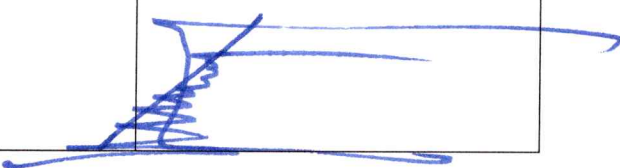
Tyto náklady zahrnují zejména časové rozlišení nákladů souvisejících se zpoplatněním nájemních smluv, vedlejších nákladů k nájům, náklady související s časovým rozlišením reklamy a ostatní časové rozlišení ve výši 622 tis. Kč (2021/22 – 683 tis. Kč)

Příjmy příštích období - 0,- Kč (2021/22 – 0 tis. Kč)

Výdaje příštích období – obsahují náklady, které jsou fakturačně zaúčtovány do roku 2023/24, ale nákladově patří do roku 2022/23 a to v celkové výši 496 tis. (2021/22 – 65 tis. Kč).

Za období počínající koncem rozvahového dne a končící okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti (vyjma popsaných v bodě 11.), které poskytují další informace o podmínkách či situacích které existovaly ke konci rozvahového dne, a žádné významné skutečnosti, které jako nejisté podmínky a situace existovaly ke konci rozvahového dne a jejichž důsledky mění významným způsobem pohled na finanční situaci účetní jednotky.

Sestaveno dne:	Sestavil:	Podpis statutárního zástupce
13.06.2023	Ing. Jaromír Hrala	Josef Kubík – jednatel



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.4.2022 do 31.3.2023

(v celých tisících Kč)

IČ: 42407559

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Název a sídlo účetní jednotky

DAICH spol. s r.o.

Železná 366

Tábor-Čekanice

390 02

Sestaveno dne: 13.6.2023

Právní forma účetní jednotky: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání účetní jednotky: Stavebnictví

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	1 458	1 458
A.4.	Konečný zůstatek	1 458	1 458
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	1 458	1 458
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	1 458	1 458
D.	Emisní ážio		
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	146	146
E.4.	Konečný zůstatek	146	146
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	100 609	102 335
I.2.	Zvýšení	14 327	6 274
I.3.	Snížení	3 000	8 000
I.4.	Konečný zůstatek	111 936	100 609
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	4 303	14 327
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	117 843	116 540

Podpisový záznam

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.4.2022 do 31.3.2023

(v celých tisících Kč)

IČ: 42407559

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Název a sídlo účetní jednotky

DAICH spol. s r.o.

Železná 366

Tábor-Čekanice

390 02

Sestaveno dne: 13.6.2023

Právní forma účetní jednotky: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání účetní jednotky: Stavebnictví

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	51 947	44 753
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	4 342	17 758
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	29	30
A1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zúst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	4 583	3 205
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-3 406	21
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	-755	-3 377
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky (-)	-393	181
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.	4 371	17 788
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-10 899	2 019
A2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	5 210	-7 767
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	-15 277	11 725
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-832	-1 939
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-6 528	19 807
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj. (-)	-101	-181
A.4.	Přijaté úroky (+)	494	0
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období (-)	-1 846	-2 136
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-7 981	17 490
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-6 947	-2 998
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 344	5 921
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	-1 621
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-5 603	1 302
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-1 491	-3 598
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	-3 000	-8 000
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)	-3 000	-8 000
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-4 491	-11 598
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-18 075	7 194
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	33 872	51 947

Podpisový záznam

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI K 31.3.2023

Josef Kubík a Tomáš Křížek jako jednatelé společnosti DAICH spol. s r.o., se sídlem Tábor, Železná 366 PSČ 390 02, IČ: 424 07 559, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C429, vypracovali podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o obchodních korporacích“) tuto zprávu o vztazích za účetní období 1.4.2022 – 31.03.2023.

Ovládající osoba:

Miroslav Dastych
Bytem Nad Dolinami 314,
390 02 Tábor-Čekanice

Ovládaná osoba:

DAICH spol. s r.o.
Sídlo Železná 366,
390 02 Tábor-Čekanice

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou jsou:

- DAS Tábor s.r.o. – IČ:26070499
- DAS reality a.s., IČ: 28075170
- AVENTON a.s., IČ: 28075161

Společnost AVENTON a.s. nevykazuje prozatím žádnou podnikatelskou činnost.

1) Struktura vztahů mezi osobami:

Pan Miroslav Dastych je jediným společníkem společností DAICH spol. s r.o. a DAS Tábor s.r.o. a jediným akcionářem společností DAS reality a.s. a AVENTON a.s.

2) Úloha ovládané osoby

Společnost DAICH spol. s r.o. je hlavním zdrojem ekonomické činnosti v rámci osob, ovládaných panem Dastychem, uskutečňuje veškerou stavební činnost.

3) Způsob a prostředky ovládání

Ovládání všech osob je vykonáváno jejich přímým řízením a dále rozhodováním prostřednictvím výkonu akcionářských práv a práv společníka společností s r.o.

4) Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Takovéto jednání nebylo v hospodářském roce 2022/23 učiněno.

5) Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými.

Mezi jednotlivými osobami a p. Dastychem a dále mezi ostatními propojenými společnostmi navzájem byly v minulých účetních obdobích uzavřeny smlouvy o dlouhodobé zápůjčce s nulovým úrokem mezi společností DAICH spol. s r.o. a společností DAS reality a.s., dále mezi společností DAS Tábor s.r.o. a společností DAS reality a.s. a dále mezi p. Dastychem společností DAS Reality a.s. Dále je uzavřena nájemní smlouva mezi společností DAS Tábor s.r.o. a společností DAICH spol. s r.o. na nájem administrativní budovy. Tato smlouva je uzavřena za podmínek a v cenách, které odpovídají běžným ekonomickým zvyklостem.

Jiné zásadní smlouvy mezi jednotlivými osobami a panem Dastychem a dále mezi ostatními propojenými osobami navzájem nejsou uzavřeny. Ostatní smlouvy jsou uzavřeny vždy za podmínek a v cenách, které odpovídají běžným ekonomickým zvyklостem.

6) Ostatní

- a) Ve prospěch ovládající osoby-Miroslava Dastycha, byla v účetním období od 1.4.2022 do 31.3. 2023 poskytnuta mzda na základě uzavřeného smluvního vztahu, dále byly vyplaceny podíly ze zisku. Žádná jiná plnění nebyla v účetním období od 01.04.2022 do 31.03.2023 poskytnuta, jakož ani žádné zápůjčky nebo úvěry.
- b) Ve prospěch ovládané osoby - DAICH spol. s r.o., v účetním období od 1.4.2022 do 31. 3. 2023 nebyly poskytnuty žádné půjčky nebo úvěry ovládající osobou.
- c) Veškerá případná plnění byla v účetním období účetního roku od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023 poskytnuta v cenách obvyklých.
- d) Ovládající osoba nevyužila svého vlivu k tomu, aby prosadila přijetí opatření nebo uzavření takových smluv, z nichž může ovládané osobě vzniknout majetková újma, a to po celé účetní období od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023.
- e) Jelikož společnost nemá dozorčí radu, nebyla tato zpráva předmětem jejího jednání.

Výhody plynoucí ze vztahu ovládající a ovládaných osob spočívá především v jednotném řízení, rychlém rozhodovacím procesu, umožňuje efektivní řízení a případné přesouvání a intenzivní využívání zdrojů. Nejsou nám známy žádné nevýhody plynoucí z těchto vztahů. Rovněž společnosti DAICH spol. s r.o. neplynou dle našeho názoru z tohoto vztahu žádná rizika.

V Táboře dne 27.06.2023

Josef Kubík
jednatel společnosti

Tomáš Křížek
jednatel společnosti